

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
DI AFFITTACAMERE**

(Art. 19 L.241/90 e s.m. e i. – L. 24/11/01 n. 17 L. 29/03/01 n. 135 – art. 108 del TULPS approvato con R.D. n. 773/31)

Il Sottoscritto _____
nato a _____ prov. _____ il _____,
residente in _____ prov. _____ cittadinanza _____
Via _____ n. _____ int. _____
Tel _____ fax _____ cell. _____
e-mail _____ C.F. _____
in qualità di:

☐ **titolare dell'omonima impresa individuale**

P.Iva _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via, Piazza, ecc. _____ n. _____ C.A.P. _____

☐ **legale rappresentante**

Codice Fiscale: _____
P.Iva (se diversa da codice fiscale) _____
della Società _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
via, piazza, ecc. _____ , _____ CAP _____
Telefono _____ Fax _____ Email _____

☐ **iscritto/a al Registro Imprese della Camera di Commercio di _____**

n. iscrizione _____ , ovvero

☐ **non ancora iscritto/a. In tal caso l'iscrizione deve avvenire entro 30 giorni dall'inizio dell'impresa (art. 2196 c.c.)**

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19 della Legge 241/90 e successive modificazioni e integrazioni

SEGNALA

☐ l'**apertura** di un nuovo esercizio a partire dal _____

☐ il **subingresso** nella gestione dell'attività precedentemente gestita da _____

☐ con modifiche strutturali,

☐ senza modifiche strutturali.

Denominazione della struttura _____

sita in via _____ n. _____ lettera _____ interno _____

Specificazione dell'esercizio:

☐ si effettua almeno la somministrazione della prima colazione.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dell'articolo 76 del D.P.R. citato

DICHIARA

REQUISITI SOGGETTIVI

- 1) che non sussistono nei propri confronti né nei confronti dell'associazione/ente rappresentato cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575 (antimafia);
- 2) di non avere riportato condanne a pene restrittive della libertà personale superiori a tre anni, per delitti non colposi senza aver ottenuto la riabilitazione (art. 11 del TULPS);
- 3) di non essere sottoposto a sorveglianza speciale o a misura di sicurezza personale nonché di non essere stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza (art. 11 del TULPS);
- 4) di non avere riportato una condanna per delitti contro la personalità dello Stato o contro l'ordine pubblico, ovvero per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza all'autorità e di godere di buona condotta (art. 11 del TULPS);
- 5) di non essere stato condannato per reati contro la moralità pubblica ed il buon costume o contro la sanità pubblica o per giochi d'azzardo, o per delitti commessi in stato di ubriachezza o per contravvenzioni concernenti la prevenzione dell'alcolismo, per infrazioni alla legge sul lotto o per abuso di sostanze stupefacenti (art. 92 del TULPS);
- 6) di non essere stato dichiarato fallito senza avere ottenuto la riabilitazione;
- 7) di non essere stato interdetto o inabilitato;

SOMMINISTRAZIONE

8) che:

☐ non è prevista la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati e loro ospiti

☐ è prevista la somministrazione della sola prima colazione

☐ è prevista la somministrazione di ulteriori pasti oltre la prima colazione agli alloggiati e loro ospiti

CAPACITA' RICETTIVA:

9) La seguente capacità ricettiva della struttura:

Totale appartamenti: n. 1 ☐

n. 2 ☐ entrambi ubicati nello stesso stabile.

Totale camere n. _____ (massimo 6)

Totale posti letto n. _____ ;

10) attrezzature, servizi e caratteristiche della struttura: vedi scheda allegata parte integrante della presente dichiarazione;

REQUISITI STRUTTURALI

11) che la proprietà dei locali è di _____ ;

12) di avere la disponibilità della struttura a titolo di _____ (proprietario, locatario, ecc.);

13) che i locali hanno i requisiti di legge sotto il profilo della destinazione d'uso urbanistico-edilizia (cioè destinati ad abitazione)

A) Relativamente alla struttura:

a) ☐ certificato di conformità edilizia e agibilità n. _____ del _____ oppure:

☐ documentazione sostitutiva indicata dal comune _____ ;

b) ☐ parere igienico-sanitario n. _____ del \$dyn.s03_g05_r22_c04\$
rilasciato da _____ ,

oppure, se non ancora in possesso:

☐ richiesta del parere all'A.S.L. presentata, in data _____ prot. n. _____ .

Sono consapevole che non potrò iniziare l'attività senza il preventivo rilascio del parere igienico-sanitario;

REQUISITI DI ESERCIZIO

- 14) che è garantita a favore degli ospiti:
- a) servizio di ricevimento assicurato almeno 8 ore su 24,
 - b) fornitura costante di energia elettrica, di acqua calda e fredda e impianto di riscaldamento dei locali se l'apertura comprende periodi dal 1 ottobre al 30 aprile,
 - c) cambio della biancheria da camera e da bagno almeno 2 volte alla settimana e ad ogni cambio del cliente,
 - d) cambio della biancheria da cucina ad ogni cambio del cliente,
 - e) pulizia giornaliera delle camere, bagni e spazi e locali ad uso comune;
- 15) residenza d'epoca: si ☐ ☐
- no ☐ ☐
- 16) il seguente periodo di apertura:
- ☐ ☐ annuale,
- ☐ ☐ stagionale dal _____ al _____ ;
- ☐ ☐ che l'attività esercitata non implica l'utilizzo di macchinari o impianti rumorosi ovvero non è tale da indurre aumenti significativi di flussi di traffico,
- ☐ ☐ che l'attività esercitata implica l'utilizzo di macchinari o impianti rumorosi ovvero è tale da indurre aumenti significativi di flussi di traffico;

DICHIARAZIONI D'IMPEGNO

- 17) di impegnarsi:
- ☐ ☐ ad iscriversi al Registro Imprese, nel caso in cui l'iscrizione non sia ancora avvenuta, entro il _____ (30 giorni dall'inizio dell'impresa) ed a comunicare gli estremi dell'iscrizione non appena avvenuta;
- ☐ ☐ ad acquisire il parere igienico sanitario, rilasciato dalla competente ASL, **prima di iniziare l'attività;**
- 18) di essere consapevole che, qualora venissero a mancare i requisiti minimi strutturali e/o di servizio per l'esercizio dell'attività, occorre darne comunicazione al comune che, ove possibile, può assegnare un termine per la regolarizzazione della situazione e consentire la prosecuzione dell'attività;
- 19) di essere inoltre consapevole che il Comune può in ogni momento verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati, la veridicità delle certificazioni e delle dichiarazioni prodotte e le condizioni di esercizio delle strutture.

Il sottoscritto dichiara di essere informato che, in mancanza dell'iscrizione al Registro delle imprese entro i termini stabiliti, la presente denuncia **decadrà di diritto**, fatte salve le responsabilità civili, penali ed amministrative derivanti dalla gestione abusiva dell'attività.

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

Il Richiedente
